

TINGMÄRGID

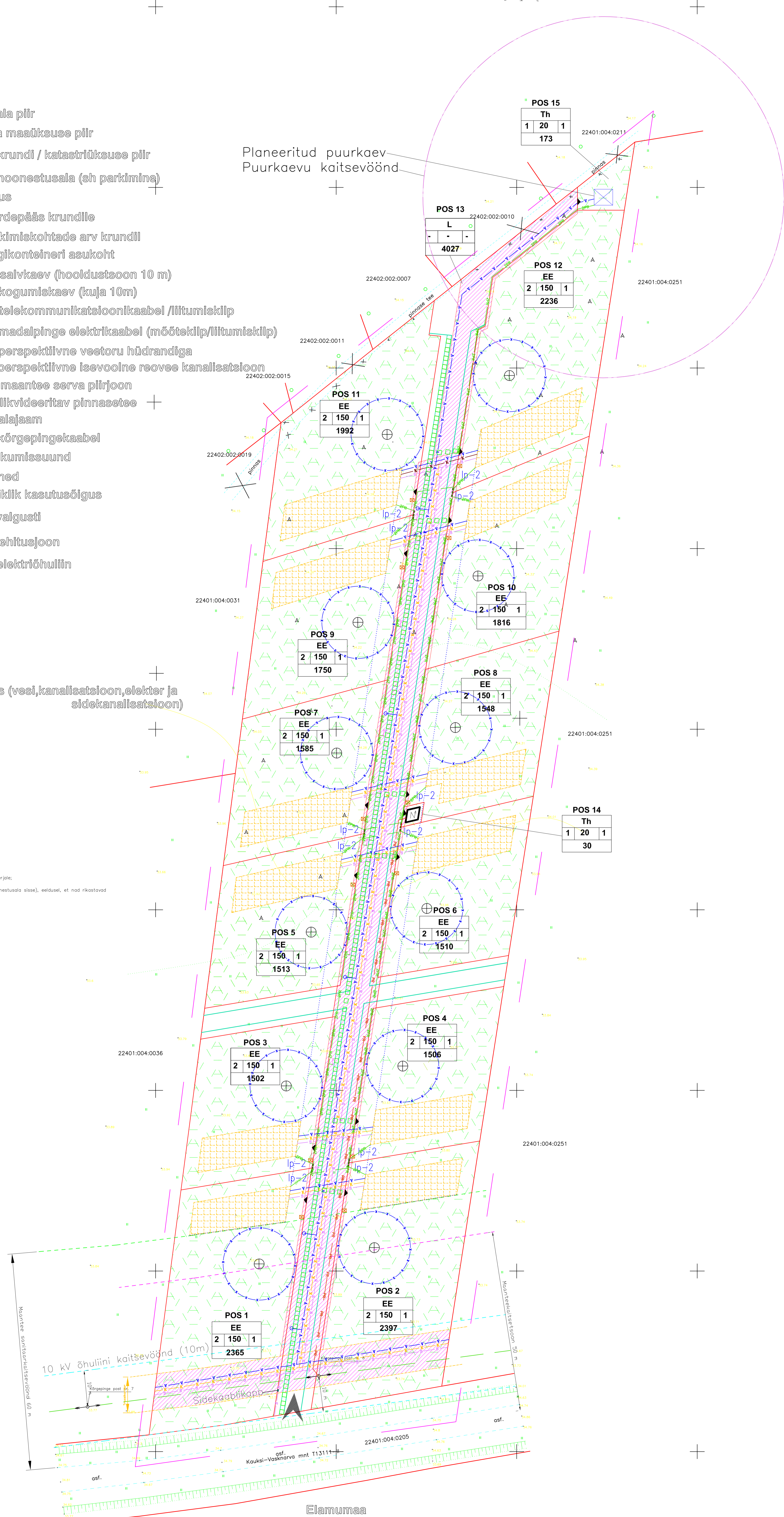
- Planeeringuala piir
- Olemasoleva maafüüsi piir
- Planeeritud krundi / katastriüksuse piir
- Planeeritud hoonestusala (sh parkimine)
- Katastrifüüsi
- ▶ Võimalik juurdepääs krundile
- lp-2 Lubatud parkimiskohtade arv krundil
- Suletud prügi konteineri asukoht
- Planeeritud salvikaev (hooldustsoon 10 m)
- Planeeritud kogumiskaev (kuja 10m)
- Planeeritud telekommunikatsioonikaabel / liitumiskilp
- Planeeritud madalpinge elektrikaabel (möödetkilp/liitumiskilp)
- Planeeritud perspektiivne veevõrgu hüdrandiga
- Planeeritud perspektiivne isevooline reovee kanalisatsioon
- Olemasolev maantee serva piirjoon
- Olemasolev liikveeritav pinnasetee
- Planeeritud alajaam
- Planeeritud kõrgepingekaabel
- Jalakäijate liikumissuund
- Teedepiirjooned
- Servituut / isiklik kasutusõigus
- Planeeritud valgusti
- Kohustuslik ehitusjoon
- Kõrgepinge elektrihullin
- Rohumaa
- Mets
- Võsa

Planeeritud puurkaev
Puurkaevu kaitsevöönd

Servituudid seatakse trassivaldajate kasukas (vee, kanalisatsioon, elekter ja sidekanalisatsioon)

Ahituskorraldus ehitistele:

- Planeeringuga seotakse hoonete projekteerimise järgises arhitektuurinõuand:
- hoonete arhitektuur peab olema koosajane ja kõrgtasemeline;
- lubatud korruseliste arv: kaks;
- katuselõhed 0-45 kraadi, katusekatte materjal: kivi/plaak;
- välisviimistuse materjalidena kasutada ainult kiviehitistekonstruktsioonmaterjale;
- hoonete põrgete ja seinte on disaini koostööd arhitekti ja ehitajaga;
- Terrassid ja rõdud võivad ületada hoonete mahu ja kohustusliku ehitusjoone (päävad hoonestusala sisse), eeldusel, et nad raskustavad ruumi.



EE	Planeeritav sihtotstarve
2 150 1	Max ehitusalune pindala
2210	Max hoonete arv krundil

Planeeritud krundi suurus

000890 - 4
x = 6544550

Tellijä Natalja Starodubtseva	
Objekt: Ida-Viru maakond Ilisaku vald Kuru küla	
Hane maafüüs	
Joonis: Põhijoonis koos tehnoõrkudega (alternatiiv)	
Koostas: L. Rabin	
Kuupäev: juuni 2007	M 1:500